«ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ» (далее - извещение)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 01 | » | января |  | 2025 | г. по « | 31 | » | декабря |  | 2025 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 47:13:0805001 | | Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Борское сельское поселение |
| 47:13:0816001 | |
| 47:13:0817002 | |
| 47:13:0205001 | | Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Ганьковское сельское поселение |
| 47:13:0716001 | | Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Цвылевское сельское поселение |
| 47:13:1018001 | |
| 47:13:0618001 | Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Шугозерское сельское поселение | |
| 47:13:0623001 |

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Дополнительным Соглашением от 11.09.2025 №321-20-2025-002/7 к соглашению о предоставлении о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам   
от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Ленинградской области

почтовый адрес: 197198, Санкт-Петербург, ул. Блохина д. 8, лит. А

адрес электронной почты: 47\_upr@rosreestr.ru,

номер контактного телефона: +7 (812) 499-00-34

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Ленинградской области,

почтовый адрес филиала: 197101, Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корп.2, лит. Б, пом. 1Н

номер контактного телефона: 8 (812) 630-40-41

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО  кадастрового инженера | Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой  организации кадастровых инженеров | Почтовый адрес | Адрес электронной почты | Номер контактного телефона |
| Ваганов Михаил Николаевич | А СРО "КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ" | А-2020 | 18.06.2024 | г. Санкт-  Петербург, ул. Чапаева, д. 15, к. 2, лит. Б | roskadastr.lenoblast@mail.ru | 8(812)630-40-41 (добав. 4198) |
| Елисеева Татьяна Валерьевна | А СРО "КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ" | 7283 | 29.06.2016 |
| Лескин Роман Сергеевич | АССОЦИАЦИЯ СРО "БОКИ" | 1242,01-780712803390-КМ-0422 | 17.06.2016 |
| Хегай Наталья Владимировна | А СРО "КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ" | 6451 | 16.05.2016 |

адрес электронной почты: roskadastr.lenoblast@mail.ru

номер контактного телефона: 8 (812) 630-40-41

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Ленинградской области, по адресу: 197101, Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корп.2, лит. Б, пом. 1Н) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года   
№ 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Ленинградской области: в сети «Интернет» по адресу: https://kadastr.ru/) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения  комплексных кадастровых работ | | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | 47:13:0805001 | Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Борское сельское поселение | В будние дни с 31.01.2025 по 31.12.2025  в период с 9-00 до 18-00 |
| 2 | 47:13:0806001 |
| 3 | 47:13:0817002 |
| 4 | 47:13:0205001 | Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Ганьковское сельское поселение |
| 5 | 47:13:0716001 | Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Цвылевское сельское поселение |
| 6 | 47:13:1018001 |
| 7 | 47:13:0618001 | Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Шугозерское сельское поселение |
| 8 | 47:13:0623001 |